



**PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS

Lei Nº 517/2014

**APROVADO (A)**

Em 08.05.2014

*Adilson*  
PRESIDENTE

**PROJETO DE LEI Nº 09/2013**

Autoriza o Executivo Municipal a alienar bens imóveis.

A Câmara Municipal de Tocantins, Estado de Minas Gerais, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art.1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a alienar 192 (cento e noventa e dois) lotes do loteamento de propriedade da Prefeitura Municipal de Tocantins, localizado na Avenida Joaquim Dias Santiago, Bairro Grama, Gleba nº02, cuja área total loteada, dividida em lotes, vias de circulação, área de drenagem, praças, área verde e Quadra 01, é de 356.234,55 m<sup>2</sup> (trezentos e cinquenta e seis mil duzentos e trinta e quatro metros quadrados e fração), sendo 210.718,54 m<sup>2</sup> (duzentos e dez mil, setecentos e dezoito metros quadrados e fração) de lotes, estando devidamente registrado em Escritura Pública no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ubá – MG, no livro nº 2, folhas nº01F, matrícula nº 32.426, de 01 de fevereiro de 2012, conforme planta e memorial descritivo anexos e integrantes desta Lei.

Art.2º - A venda dos lotes de que tratam os artigos anteriores deverá ser feita mediante prévio procedimento licitatório, pelo melhor preço e obedecendo aos critérios fixados nesta Lei.

Art.3º - O preço mínimo dos lotes será:

- a) Chácaras da quadra nº02: R\$12,00 o m<sup>2</sup>;
- b) Chácaras da quadra nº03: R\$15,00 o m<sup>2</sup>;
- c) Lotes da quadra nº 05: R\$30,00 o m<sup>2</sup>;
- d) Lotes das quadras nºs 04, 06 e 09: R\$35,00 o m<sup>2</sup>;
- e) Lotes das quadras nºs 03, 08, 10, 13, 15, 16, 17 e 18: R\$40,00 o m<sup>2</sup>;
- f) Lotes das quadras nºs 07, 11 e 14: R\$50,00 o m<sup>2</sup>;
- g) Lotes da q. 08, com frente para Av Joaquim Dias Santiago: R\$65,00 o m<sup>2</sup>.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS

## ESTADO DE MINAS GERAIS

Art.4º - Para concorrer a qualquer aquisição de lote prevista nesta lei o pretendente deverá apresentar Certidão negativa de débito plena com a fazenda municipal, vedada a apresentação de certidão positiva com efeito de negativa.

Parágrafo único - Cada interessado poderá adquirir somente (um) lote, vedada a aquisição de outro pelo cônjuge.

Art.5º - Fica o Executivo Municipal obrigado a investir os recursos obtidos com a alienação dos lotes em obras de infra-estrutura e melhoramentos nos loteamentos de propriedade do município, dentre estas:

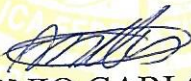
- I - Terraplanagem;
- II - Calçamento ou asfaltamento;
- III - Galerias de água pluvial;
- IV - Rede de distribuição de energia elétrica;
- V - Rede de distribuição de água;
- VI - Construção de praças e áreas de lazer e esporte.

Parágrafo único - Havendo sobra de recursos estes deverão ser destinados a obras similares às acima indicadas em outros locais.

Art.6º - Poderão ser alienados, no máximo, 50% dos lotes da gleba 2 no ano de 2013.

Art.7º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Tocantins, 05 de abril de 2013.

  
ANTONIO CARLOS DIAS  
Prefeito Municipal de Tocantins





**PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS

**MENSAGEM AO PROJETO DE LEI Nº 09/2013**

Visa a presente propositura, obter a autorização dessa Casa Legislativa para que a Administração Pública Municipal possa proceder à alienação de imóveis em loteamento pertencente ao município.

Conforme é do conhecimento desta casa o município adquiriu, em 2009, área rural pertencente ao espólio de Lúcia Cataldo Pinto com a finalidade de utilização para melhoramentos públicos.

Em seguida a área foi transformada em área urbana e dividida em três glebas.

Duas delas se destinam a loteamento e uma está reservada para a instalação de um distrito industrial.

A gleba 1 é destinada a loteamento para atender a população com faixa de renda menor e com maior possibilidade de ingressar no programa Minha Casa Minha Vida, razão pela qual precisamos agilizar a urbanização do local.

A outra área, gleba 2, será vendida aos que ofertarem o maior preço, já tendo sido previamente avaliada corretor de imóveis conforme laudo anexo.

A intenção é alienar os lotes em etapas, de acordo com a procura e necessidade, reservando parte deles para uso de interesse público.

Vale lembrar que partes do imóvel foram reservadas para praças, área de lazer com campo de futebol (já construído) e uma creche municipal (em fase de acabamento).

Os bens a serem alienados são dominiais e estão disponíveis, pois, não são usados pelo poder público, sendo que os recursos obtidos serão utilizados em investimentos.

Somente com o produto da alienação dos lotes será possível obter recursos para a infra-estrutura da área, e também da gleba 1, e demais investimentos necessários à urbanização dos bairros criados e entorno.

Segue anexo, para conhecimento, o Decreto nº 09, Matrícula do Loteamento, Memorial Descritivo e Planta.

Assim, pelas razões acima expostas, contamos com a aprovação deste Projeto pelos ilustres Edis, em regime de urgência, haja vista que se trata de assunto de evidente interesse municipal.

Tocantins, 05 de abril de 2013.

Atenciosamente,

  
**Antônio Carlos Dias**  
Prefeito Municipal de Tocantins





**PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS

**Ofício nº 130/2013**

**Assunto:** Solicita suspensão da tramitação do Projeto de Lei nº 09/2013

**Serviço:** Gabinete do Prefeito

**Data:** 07/05/2013

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Com nossos cordiais cumprimentos, vimos à presença de Vossa Excelência solicitar a suspensão da tramitação do Projeto de Lei nº 09/2013, cujo teor dispõe sobre alienação de imóveis em loteamento pertencente ao Município, a fim de ser analisado em conjunto com o Projeto de Lei que trata da gleba 1 do referido loteamento, o qual em breve será enviado a essa respeitável Casa Legislativa e cujo teor trata da destinação de imóveis à população de baixa renda no mesmo loteamento.

Certo de sua atenção, desde já agradecemos.

Atenciosamente,

*Denise*  
**Denise Arruda Rodrigues Rinco**  
Coordenadora de Gabinete

Exmo. Sr.  
Adriano Aloísio Amaro  
DD. Presidente da Câmara Municipal de Tocantins  
Tocantins-MG

|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| CÂMARA MUNICIPAL DE TOCANTINS |                    |
| PROTOCOLO Nº                  | CMT                |
| RECEBIDO EM:                  | 07, 05, 2013       |
| ASS.:                         | <i>E. Marangon</i> |





**PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS

**DECRETO Nº09, de 20 de março de 2012**

**Aprova o loteamento de propriedade da Prefeitura Municipal de Tocantins, localizado na Avenida Joaquim Dias Santiago, Bairro Grama, Gleba nº02, Município de Tocantins, Estado de Minas Gerais.**

O Prefeito Municipal de Tocantins - MG, Silas Fortunato de Carvalho, usando de suas atribuições legais e atendendo ao disposto na Lei complementar nº 04/95 de 19/12/1995.

Considerando que foi apresentada a Escritura Pública devidamente registrada no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ubá – MG, no livro nº 2, folhas nº01F, matrícula nº 32.059, de 01 de fevereiro de 2012.

Considerando a Certidão emitida pelo Engenheiro Civil Robson Granato Casella (CREA - MG 75885 / D), relativa à análise do projeto do referido loteamento e verificando que o projeto de loteamento está apto a ser aprovado.

**DECRETA:**

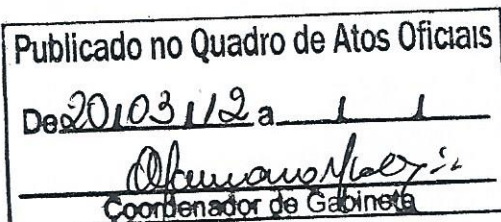
**Artigo 1º** Aprova o loteamento de propriedade da Prefeitura Municipal de Tocantins, localizado na Avenida Joaquim Dias Santiago, Bairro Grama, Gleba nº02, Município de Tocantins, Estado de Minas Gerais, cuja área total loteada, dividida em lotes, vias de circulação, área de drenagem, praças, área verde e Quadra 01, é de 210.718,54 m<sup>2</sup> (duzentos e dez mil, setecentos e dezoito metros quadrados e fração), com limites e confrontações descritos no MEMORIAL DESCRITIVO que acompanha o projeto aprovado e arquivado, nesta PREFEITURA, a partir de 20 de março de 2012. As áreas dos lotes e suas respectivas quadras estão apresentadas anexas a este Decreto.

**Artigo 2º** Revogam-se as disposições em contrário.

**Artigo 3º** Este decreto entra em vigor a partir da data de sua publicação.

Tocantins, 20 de março de 2012.

  
Silas Fortunato de Carvalho  
Prefeito Municipal de Tocantins







# PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS

ESTADO DE MINAS GERAIS

| QUADRAS | LOTES | AREA (m2) |
|---------|-------|-----------|
| 1       | X     | 13.005,52 |
| 2       | 1     | 1.711,38  |
| 2       | 2     | 1.387,38  |
| 2       | 3     | 1.478,08  |
| 2       | 4     | 1.752,81  |
| 3       | 5     | 1.921,47  |
| 3       | 6     | 1.844,43  |
| 3       | 7     | 1.759,27  |
| 3       | 8     | 1.893,54  |
| 3       | 9     | 1.957,27  |
| 3       | 10    | 2.317,36  |
| 3       | 11    | 3.111,06  |
| 3       | 12    | 3.566,41  |
| 3       | 13    | 685,72    |
| 3       | 14    | 360,00    |
| 3       | 15    | 360,00    |
| 3       | 16    | 360,00    |
| 3       | 17    | 360,00    |
| 3       | 18    | 654,56    |
| 4       | 19    | 338,55    |
| 4       | 20    | 339,06    |
| 4       | 21    | 503,79    |
| 4       | 22    | 505,98    |
| 4       | 23    | 372,00    |
| 4       | 24    | 384,00    |
| 4       | 25    | 372,00    |
| 4       | 26    | 384,00    |
| 4       | 27    | 372,00    |
| 4       | 28    | 384,00    |
| 4       | 29    | 372,00    |
| 4       | 30    | 384,00    |
| 4       | 31    | 372,00    |
| 4       | 32    | 726,32    |
| 4       | 33    | 518,29    |
| 5       | 34    | 736,58    |
| 5       | 35    | 343,34    |
| 5       | 36    | 370,03    |
| 5       | 37    | 394,11    |
| 5       | 38    | 545,42    |
| 6       | 39    | 438,75    |
| 6       | 40    | 448,95    |
| 6       | 41    | 359,16    |
| 6       | 42    | 359,16    |
| 6       | 43    | 359,16    |
| 6       | 44    | 359,16    |
| 6       | 45    | 359,16    |
| 6       | 46    | 359,16    |
| 6       | 47    | 505,05    |
| 6       | 48    | 438,68    |
| 6       | 49    | 448,95    |
| 6       | 50    | 359,40    |
| 6       | 51    | 359,40    |
| 6       | 52    | 359,40    |
| 6       | 53    | 359,40    |

| QUADRAS | LOTES | AREA (m2) |
|---------|-------|-----------|
| 6       | 54    | 359,40    |
| 6       | 55    | 359,40    |
| 6       | 56    | 452,32    |
| 7       | 57    | 455,63    |
| 7       | 58    | 365,40    |
| 7       | 59    | 365,40    |
| 7       | 60    | 365,40    |
| 7       | 61    | 365,40    |
| 7       | 62    | 365,40    |
| 7       | 63    | 365,40    |
| 7       | 64    | 365,40    |
| 7       | 65    | 309,15    |
| 7       | 66    | 410,93    |
| 7       | 67    | 455,63    |
| 7       | 68    | 365,40    |
| 7       | 69    | 365,40    |
| 7       | 70    | 365,40    |
| 7       | 71    | 426,30    |
| 7       | 72    | 426,30    |
| 7       | 73    | 426,30    |
| 7       | 74    | 426,30    |
| 7       | 75    | 483,12    |
| 8       | 76    | 457,53    |
| 8       | 77    | 377,49    |
| 8       | 78    | 384,65    |
| 8       | 79    | 386,73    |
| 8       | 80    | 507,21    |
| 8       | 81    | 405,74    |
| 8       | 82    | 365,40    |
| 8       | 83    | 365,40    |
| 8       | 84    | 365,40    |
| 8       | 85    | 463,55    |
| 9       | 86    | 836,13    |
| 9       | 87    | 412,72    |
| 9       | 88    | 360,00    |
| 9       | 89    | 360,00    |
| 9       | 90    | 360,00    |
| 9       | 91    | 772,17    |
| 10      | 92    | 380,23    |
| 10      | 93    | 407,54    |
| 10      | 94    | 475,65    |
| 10      | 95    | 532,66    |
| 10      | 96    | 372,00    |
| 10      | 97    | 384,00    |
| 10      | 98    | 372,00    |
| 10      | 99    | 384,00    |
| 10      | 100   | 372,00    |
| 10      | 101   | 384,00    |
| 10      | 102   | 372,00    |
| 10      | 103   | 384,00    |
| 10      | 104   | 620,78    |
| 10      | 105   | 384,00    |
| 10      | 106   | 435,14    |
| 11      | 107   | 388,99    |

02





PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS  
ESTADO DE MINAS GERAIS

| QUADRAS | LOTES | AREA (m2) |
|---------|-------|-----------|
| 11      | 108   | 388,99    |
| 11      | 109   | 312,12    |
| 11      | 110   | 390,00    |
| 11      | 111   | 312,12    |
| 11      | 112   | 390,00    |
| 11      | 113   | 312,12    |
| 11      | 114   | 390,00    |
| 11      | 115   | 312,12    |
| 11      | 116   | 390,00    |
| 11      | 117   | 312,12    |
| 11      | 118   | 371,35    |
| 11      | 119   | 460,22    |
| 13      | 120   | 227,06    |
| 13      | 121   | 228,24    |
| 13      | 122   | 228,24    |
| 13      | 123   | 228,24    |
| 13      | 124   | 271,29    |
| 13      | 125   | 226,87    |
| 13      | 126   | 228,00    |
| 13      | 127   | 228,00    |
| 13      | 128   | 228,00    |
| 13      | 129   | 232,54    |
| 14      | 130   | 326,56    |
| 14      | 131   | 306,90    |
| 14      | 132   | 306,90    |
| 14      | 133   | 304,62    |
| 14      | 134   | 326,95    |
| 14      | 135   | 307,50    |
| 14      | 136   | 307,50    |
| 14      | 137   | 304,99    |
| 15      | 138   | 244,88    |
| 15      | 139   | 246,00    |
| 15      | 140   | 246,00    |
| 15      | 141   | 246,00    |
| 15      | 142   | 323,89    |
| 15      | 143   | 244,91    |
| 15      | 144   | 246,00    |
| 15      | 145   | 246,00    |
| 15      | 146   | 246,00    |
| 15      | 147   | 246,00    |
| 15      | 148   | 353,30    |
| 15      | 149   | 421,29    |
| 16      | 150   | 782,42    |
| 16      | 151   | 911,90    |
| 16      | 152   | 1.043,37  |
| 16      | 153   | 343,04    |
| 16      | 154   | 421,42    |
| 16      | 155   | 360,00    |
| 16      | 156   | 360,00    |
| 16      | 157   | 360,00    |
| 16      | 158   | 360,00    |
| 16      | 159   | 360,00    |
| 16      | 160   | 360,00    |

| QUADRAS | LOTES | AREA (m2) |
|---------|-------|-----------|
| 16      | 161   | 360,00    |
| 16      | 162   | 360,00    |
| 16      | 163   | 360,00    |
| 16      | 164   | 565,83    |
| 16      | 165   | 450,00    |
| 17      | 166   | 404,74    |
| 17      | 167   | 469,38    |
| 17      | 168   | 518,23    |
| 17      | 169   | 360,00    |
| 17      | 170   | 360,00    |
| 17      | 171   | 336,00    |
| 17      | 172   | 360,00    |
| 17      | 173   | 336,00    |
| 17      | 174   | 360,00    |
| 17      | 175   | 336,00    |
| 17      | 176   | 360,00    |
| 17      | 177   | 336,00    |
| 17      | 178   | 360,00    |
| 17      | 179   | 336,00    |
| 17      | 180   | 360,00    |
| 17      | 181   | 336,00    |
| 17      | 182   | 360,00    |
| 17      | 183   | 336,00    |
| 17      | 184   | 360,00    |
| 17      | 185   | 336,00    |
| 17      | 186   | 360,00    |
| 17      | 187   | 418,88    |
| 17      | 188   | 448,88    |
| 18      | 189   | 453,50    |
| 18      | 190   | 360,00    |
| 18      | 191   | 360,00    |
| 18      | 192   | 360,00    |

ÁREA LOTEADA : 210.718,54 m2  
ÁREA DE LOTES: 94.854,46 m2  
FAIXAS DE DRENAGEM: 1.851,97 m2  
ÁREA DE VIAS: 49.441,42 m2  
ÁREA VERDE : 44.790,56 m2  
PRAÇAS: 6.774,61 m2  
ÁREA REMANESCENTE: 145.516,01 m2  
TOTAL: 356.234,55 m2  
NÚMERO DE LOTES: 192  
NÚMERO DE QUADRAS: 18

d





**PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS

**CERTIDÃO**

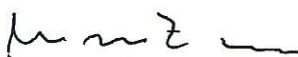
**ANÁLISE DE PROJETO DE LOTEAMENTO E  
OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA URBANA**

Certifico para os devidos fins que, analisando o projeto de loteamento do terreno localizado à Avenida Joaquim Dias Santiago, no Bairro da Grama, Gleba nº02 de propriedade da Prefeitura Municipal de Tocantins, desenvolvido pelo Engenheiro Civil Luiz Carlos Maximiano Tavares, CREA – MG 39370 / D, conclui que o mesmo se encontra dentro dos padrões exigidos pela legislação atual.

A Prefeitura Municipal de Tocantins se encarregará de concluir as obras de infra-estrutura de colocação de meio-fio, abertura de vias de circulação, demarcação de lotes, construção de rede de esgoto sanitário, construção de rede de captação e direcionamento de águas pluviais, rede de distribuição de energia elétrica e rede de distribuição de água potável, dentro de um prazo máximo de 2 (dois) anos.

A prefeitura emitirá na época oportuna, um certificado de aceitação das obras.

Tocantins, 20 de março de 2012.

  
**ROBSON GRANATO CASELLA**  
Engenheiro Civil CREA - MG 75885 / D



*[Signature]*

Ficha nº 01F

Ubá, 21 de maio de 2012.

O Oficial, *Donce de San Juan*

Ubá, 21 de maio de 2012.

0 Oficial, Donato

EM: 12, 21  
TF: 4, 31  
VT: 16, 52





## AVALIAÇÃO

### PROPRIETÁRIA:

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS**

**1 - DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Loteamento denominado Novo Horizonte, localizado na Gleba 02, Bairro Vargem da Grama, na cidade de Tocantins – MG, composto de 18 quadras e 192 lotes à saber:

2- Chácaras da quadra nº 02, valor por m<sup>2</sup> ----- 12,00

3- Chácaras da quadra nº 03, valor por m<sup>2</sup> ----- 15,00

4- Lotes da quadra nº 05, valor por m<sup>2</sup> ----- 30,00

5- Lotes das quadras nºs 04;06 e 09, valor por m<sup>2</sup> ----- 35,00

6- Lotes das quadras nºs 03;08;10;13;15;16;17 e 18, valor por m<sup>2</sup> --- 40,00

7- Lotes das quadras nºs 07; 11 e 14, valor por m<sup>2</sup> ----- 50,00

8- Lotes da q. 08, com frente para Av Joaquim Dias Santiago, m<sup>2</sup> --- 65,00

Por ser verdade, dato e assino a presente em uma única via para os fins que se fizerem necessário.

Tocantins - MG, 03 de Abril de 2013

  
\_\_\_\_\_  
**JOÃO BATISTA DE OLIVEIRA**  
**CRECI 11.604**



# MEMORIAL DESCRITIVO

## LOTEAMENTO da GLEBA 02

PROPRIETÁRIA : PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS.MG.

LOCALIZAÇÃO: Avenida Joaquim Dias Santiago , Bairro Grama,  
Gleba 02. Município de Tocantins.MG.

*Luiz Carlos Maximiano Falcões*



# MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL : Loteamento NOVO HORIZONTE. Localização: parte do terreno localizado entre a Rodovia MGC 265, a Avenida Joaquim Dias Santiago e o Córrego da Pindaíba, área denominada Gleba 02, situada no Bairro Grama, município de Tocantins. MG.  
Proprietário(s) : PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS. MG. CGC Nº 181282230001-02. Registrado no Cartório de Registro de Imóveis no Livro 02, às folhas 01 , MATRÍCULA nº 32059, de 01/02/2012, da Comarca de Ubá.MG.

## ESTE IMÓVEL APRESENTA OS SEGUINTE LIMITES E AS SEGUINTE DIMENSÕES :

| QUADRA | LOTES | FRENTE                  | FUNDOS                           | LAT DIR               | LAT ESQU              | FRENTE    | FUNDOS | LATER DIR | LATER ESQU | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                                     |
|--------|-------|-------------------------|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|--------|-----------|------------|-----------|-------------------------------------------------|
| 1      | X     | 23.55<br>157.74<br>1.50 | 10.50<br>81.89<br>101.41<br>1.50 | 36.93                 | 1.50<br>71.22<br>1.50 | AVENIDA A | RUA UM | ESTRADA   | RUA DOZE   | 13005.52  | Esquinas chanfradas 1.50 metros em cada direção |
| 2      | 1     | 1.50<br>27.50           | 1.50<br>29.65                    | 1.50<br>61.71<br>1.50 | 53.47                 | AVENIDA A | RUA UM | RUA DOZE  | LOTE 2     | 1711.38   | Esquinas "quebradas" com 1.50 m em cada direção |
| 2      | 2     | 27.00                   | 13.02<br>14.43                   | 53.47                 | 51.58                 | AVENIDA A | RUA UM | LOTE 1    | LOTE 3     | 1387.38   | Largura total dos fundos 27.45 m                |
| 2      | 3     | 27.00                   | 6.36<br>21.77                    | 51.58                 | 59.11                 | AVENIDA A | RUA UM | LOTE 2    | LOTE 4     | 1478.08   | Largura total dos fundos 28.13m                 |
| 2      | 4     | 25.50<br>1.50           | 27.92<br>1.50                    | 59.11                 | 1.50<br>67.90<br>1.50 | AVENIDA A | RUA UM | LOTE 3    | RUA ONZE   | 1752.81   | Esquinas "quebradas" 1.50 m em cada direção     |
| 3      | 5     | 1.50<br>23.64           | 1.50<br>23.95                    | 1.50<br>72.36<br>1.50 | 76.73                 | AVENIDA A | RUA UM | RUA ONZE  | LOTE 6     | 1921.47   | Esquinas chanfradas 1.50 m em cada direção      |

*Luiz Carlos M. Soares*



| QUADRAS | LOTES | FRENTE         | FUNDOS         | LAT DIR | LAT ESQU | FRENTE    | FUNDOS | LATER DIR | LATER ESQU                                                     | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                   |
|---------|-------|----------------|----------------|---------|----------|-----------|--------|-----------|----------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| 3       | 6     | 25.92          | 25.01          | 76.73   | 70.53    | AVENIDA A | RUA UM | LOTE 5    | LOTE 7                                                         | 1844.43   |                               |
| 3       | 7     | 11.93<br>13.61 | 25.00          | 70.53   | 72.21    | AVENIDA A | RUA UM | LOTE 6    | LOTE 8                                                         | 1759.27   |                               |
| 3       | 8     | 11.10<br>14.68 | 25.00          | 72.21   | 77.71    | AVENIDA B | RUA UM | LOTE 7    | LOTE 9                                                         | 1893.54   | Largura total da frente 25.78 |
| 3       | 9     | 25.04          | 25.02          | 77.71   | 78.20    | AVENIDA B | RUA UM | LOTE 8    | LOTE 10                                                        | 1957.27   |                               |
| 3       | 10    | 23.81          | 34.85          | 78.20   | 80.49    | AVENIDA B | RUA UM | LOTE 9    | LOTE 11                                                        | 2317.36   |                               |
| 3       | 11    | 25.80          | 38.69<br>10.65 | 80.49   | 84.70    | AVENIDA B | RUA UM | LOTE 10   | LOTE 12                                                        | 3111.06   |                               |
| 3       | 12    | 27.65          | 55.02          | 84.70   | 89.86    | AVENIDA B | RUA UM | LOTE 11   | LOTE 13<br>LOTE 14<br>LOTE 15<br>LOTE 16<br>LOTE 17<br>LOTE 18 | 3566.41   |                               |

*Luiz Carlos M. Favoreas*



| QUADRAS | LOTES | FRENTE        | FUNDOS | LAT DIR       | LAT ESQU      | FRENTE    | FUNDOS                | LATER DIR                            | LATER ESQU            | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                                       |
|---------|-------|---------------|--------|---------------|---------------|-----------|-----------------------|--------------------------------------|-----------------------|-----------|---------------------------------------------------|
| 3       | 13    | 25.01<br>1.50 | 19.28  | 30.00         | 29.36<br>1.50 | RUA DEZ   | LOTE 12               | LOTE 14                              | RUA UM                | 685.72    | Esquina "quebrada" com 1.50 m em cada direção     |
| 3       | 14    | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00         | RUA DEZ   | LOTE 12               | LOTE 15                              | LOTE 13               | 360.00    |                                                   |
| 3       | 15    | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00         | RUA DEZ   | LOTE 12               | LOTE 16                              | LOTE 14               | 360.00    |                                                   |
| 3       | 16    | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00         | RUA DEZ   | LOTE 12               | LOTE 17                              | LOTE 15               | 360.00    |                                                   |
| 3       | 17    | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00         | RUA DEZ   | LOTE 12               | LOTE 18                              | LOTE 16               | 360.00    |                                                   |
| 3       | 18    | 28.59<br>1.50 | 30.00  | 22.58         | 1.50<br>19.63 | AVENIDA B | LOTE 17               | LOTE 12                              | RUA DEZ               | 654.56    | Esquina chanfrada 1.50 m em cada direção          |
| 4       | 19    | 1.50<br>16.29 | 17.09  | 22.35         | 15.90<br>1.50 | RUA UM    | LOTE 23               | LOTE 20                              | RUA DEZ               | 338.55    | esquina chanfrada 1.50 m em cada lado             |
| 4       | 20    | 14.49         | 13.91  | 26.38         | 22.35         | RUA UM    | LOTE 23               | FAIXA DE D RENAGEM 01 LARGURA 2.00 m | LOTE 19               | 339.06    |                                                   |
| 4       | 21    | 17.82         | 17.12  | 31.91         | 26.96         | RUA UM    | LOTE 24               | LOTE 22                              | FAIXA DE D RENAGEM 01 | 503.79    |                                                   |
| 4       | 22    | 14.00<br>1.50 | 14.88  | 34.73<br>1.50 | 31.91         | RUA UM    | LOTE 24               | RUA NOVE                             | LOTE 21               | 505.98    | Esquina chanfrada com 1.50 metros em cada direção |
| 4       | 23    | 12.00         | 12.00  | 31.00         | 31.00         | RUA DEZ   | FAIXA DE D RENAGEM 01 | LOTE 19<br>LOTE 20                   | LOTE 25               | 372.00    |                                                   |
| 4       | 24    | 12.00         | 12.00  | 32.00         | 32.00         | RUA NOVE  | FAIXA DE D RENAGEM 01 | LOTE 26                              | LOTE 21<br>LOTE 22    | 384.00    |                                                   |
| 4       | 25    | 12.00         | 12.00  | 31.00         | 31.00         | RUA DEZ   | FAIXA DE D RENAGEM 01 | LOTE 23                              | LOTE 27               | 372.00    |                                                   |

*Luiz Carlos M. Tavares*



| QUADRAS | LOTES | FRENTE        | FUNDOS       | LAT DIR       | LAT ESQU | FRENTE    | FUNDOS                     | LATER DIR | LATER ESQU               | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                                          |
|---------|-------|---------------|--------------|---------------|----------|-----------|----------------------------|-----------|--------------------------|-----------|------------------------------------------------------|
| 4       | 26    | 12.00         | 12.00        | 32.00         | 32.00    | RUA NOVE  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 01   | LOTE 28   | LOTE 24                  | 384.00    |                                                      |
| 4       | 27    | 12.00         | 12.00        | 31.00         | 31.00    | RUA DEZ   | FAIXA DE D<br>RENAGEM 01   | LOTE 25   | LOTE 29                  | 372.00    |                                                      |
| 4       | 28    | 12.00         | 12.00        | 32.00         | 32.00    | RUA NOVE  | FAIXA DE D<br>A RENAGEM 01 | LOTE 30   | LOTE 26                  | 384.00    |                                                      |
| 4       | 29    | 12.00         | 12.00        | 31.00         | 31.00    | RUA DEZ   | FAIXA DE D<br>RENAGEM 01   | LOTE 27   | LOTE 31                  | 372.00    |                                                      |
| 4       | 30    | 12.00         | 12.00        | 32.00         | 32.00    | RUA NOVE  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 01   | LOTE 32   | LOTE 28                  | 384.00    |                                                      |
| 4       | 31    | 12.00         | 12.00        | 31.00         | 31.00    | RUA DEZ   | FAIXA DE D<br>RENAGEM 01   | LOTE 29   | LOTE 33                  | 372.00    |                                                      |
| 4       | 32    | 1.50<br>18.26 | 25.62        | 31.02<br>1.50 | 32.00    | RUA NOVE  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 01   | AVENIDA B | LOTE 30                  | 726.32    | Esquinas "quebradas" com 1.50 metros em cada direção |
| 4       | 33    | 1.50<br>29.99 | 31.00        | 1.50<br>18.02 | 13.96    | AVENIDA B | LOTE 31                    | RUA DEZ   | FAIXA DE D<br>DENAGEM 01 | 518.29    | Esquinas chanfradas com 1.50 metros de lado          |
| 5       | 34    | 39.52         | 43.43        | 10.5          | 26.68    | RUA DOIS  | RUA UM                     | RUA UM    | LOTE 35                  | 736.58    | Lateral direita Em curva                             |
| 5       | 35    | 12.00         | 4.69<br>7.80 | 26.68         | 29.82    | RUA DOIS  | RUA UM                     | LOTE 34   | LOTE 36                  | 343.34    |                                                      |
| 5       | 36    | 12.00         | 12.17        | 29.82         | 31.85    | RUA DOIS  | RUA UM                     | LOTE 35   | LOTE 37                  | 370.03    |                                                      |
| 5       | 37    | 12.00         | 12.16        | 31.85         | 33.84    | RUA DOIS  | RUA UM                     | LOTE 36   | LOTE 38                  | 394.11    |                                                      |

Luiz Carlos M. Favores



## MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO GLEBA 02

BAIRRO GRAMA

PREFEITURA DE TOCANTINS.1

| QUADRAS | LOTES | FRENTE        | FUNDOS        | LAT DIR       | LAT ESQU               | FRENTE   | FUNDOS  | LATER DIR                            | LATER ESQU                         | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                                      |
|---------|-------|---------------|---------------|---------------|------------------------|----------|---------|--------------------------------------|------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------|
| 5       | 38    | 17.02<br>1.50 | 10.07<br>1.50 | 33.84         | 1.50<br>16.27<br>18.36 | RUA DOIS | RUA UM  | LOTE 37 A                            | VENIDA JO<br>QUIM DIAS<br>SANTIAGO | 545.42    |                                                  |
| 6       | 39    | 1.50<br>13.19 | 14.69         | 29.93         | 1.50<br>28.43          | RUA DOIS | LOTE 48 | LOTE 40                              | RUA NOVE                           | 438.75    | Esquina chanfrada<br>com 1.50 m de la<br>do      |
| 6       | 40    | 15.00         | 15.00         | 29.93         | 29.93                  | RUA DOIS | LOTE 49 | LOTE 41                              | LOTE 39                            | 448.95    |                                                  |
| 6       | 41    | 12.00         | 12.00         | 29.93         | 29.93                  | RUA DOIS | LOTE 50 | LOTE 42                              | LOTE 40                            | 359.16    |                                                  |
| 6       | 42    | 12.00         | 12.00         | 29.93         | 29.93                  | RUA DOIS | LOTE 51 | LOTE 43                              | LOTE 41                            | 359.16    |                                                  |
| 6       | 43    | 12.00         | 12.00         | 29.93         | 29.93                  | RUA DOIS | LOTE 52 | LOTE 44                              | LOTE 42                            | 359.16    |                                                  |
| 6       | 44    | 12.00         | 12.00         | 29.93         | 29.93                  | RUA DOIS | LOTE 53 | LOTE 45                              | LOTE 43                            | 359.16    |                                                  |
| 6       | 45    | 12.00         | 12.00         | 29.93         | 29.93                  | RUA DOIS | LOTE 54 | LOTE 46                              | LOTE 44                            | 359.16    |                                                  |
| 6       | 46    | 12.00         | 12.00         | 29.93         | 29.93                  | RUA DOIS | LOTE 55 | LOTE 47                              | LOTE 45                            | 359.16    |                                                  |
| 6       | 47    | 16.96         | 16.79         | 29.93         | 29.93                  | RUA DOIS | LOTE 56 | AVENIDA JO<br>AQUIM DIAS<br>SANTIAGO | LOTE 46                            | 505.05    | lote de esquina s<br>em chanfrar os v.<br>rises. |
| 6       | 48    | 1.50<br>13.19 | 14.69         | 1.50<br>28.45 | 29.95                  | RUA TRÊS | LOTE 39 | RUA NOVE                             | LOTE 49                            | 438.68    | Esquina chanfrada<br>1.50 m em cada d<br>ireção  |
| 6       | 49    | 15.00         | 15.00         | 29.95         | 29.95                  | RUA TRÊS | LOTE 40 | LOTE 48                              | LOTE 50                            | 448.95    |                                                  |
| 6       | 50    | 12.00         | 12.00         | 29.95         | 29.95                  | RUA TRÊS | LOTE 41 | LOTE 49                              | LOTE 51                            | 359.40    |                                                  |

*Eng Carlos Maximiano Fa*



## MEMORIAL DESCRITIVO

## LOTEAMENTO GLEBA 02

## BAIRRO GRAMA

## PREFEITURA DE TOCANTINS

| QUADRAS | LOTES | FRENTE        | FUNDOS | LAT DIR | LAT ESQU      | FRENTE   | FUNDOS                   | LATER DIR | LATER ESQU                           | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                                      |
|---------|-------|---------------|--------|---------|---------------|----------|--------------------------|-----------|--------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------|
| 6       | 51    | 12.00         | 12.00  | 29.95   | 29.95         | RUA TRÊS | LOTE 42                  | LOTE 50   | LOTE 52                              | 359.40    |                                                  |
| 6       | 52    | 12.00         | 12.00  | 29.95   | 29.95         | RUA TRÊS | LOTE 43                  | LOTE 51   | LOTE 53                              | 359.40    |                                                  |
| 6       | 53    | 12.00         | 12.00  | 29.95   | 29.95         | RUA TRÊS | LOTE 44                  | LOTE 52   | LOTE 54                              | 359.40    |                                                  |
| 6       | 54    | 12.00         | 12.00  | 29.95   | 29.95         | RUA TRÊS | LOTE 45                  | LOTE 53   | LOTE 55                              | 359.40    |                                                  |
| 6       | 55    | 12.00         | 12.00  | 29.95   | 29.95         | RUA TRÊS | LOTE 46                  | LOTE 54   | LOTE 56                              | 359.40    |                                                  |
| 6       | 56    | 4.83<br>13.92 | 16.79  | 29.95   | 22.03         | RUA TRÊS | LOTE 47                  | LOTE 55   | AVENIDA JO<br>AQUIM DIAS<br>SANTIAGO | 452.32    | Frente em curva                                  |
| 7       | 57    | 1.50<br>13.50 | 15.00  | 30.45   | 1.50<br>28.95 | RUA TRÊS | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02 | LOTE 58   | AV. JOAQUI<br>DIAS SANT<br>IAGO      | 455.63    | Esquina chanfrada<br>com 1.50 m de ca<br>da lado |
| 7       | 58    | 12.00         | 12.00  | 30.45   | 30.45         | RUA TRÊS | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02 | LOTE 59   | LOTE 57                              | 365.40    |                                                  |
| 7       | 59    | 12.00         | 12.00  | 30.45   | 30.45         | RUA TRÊS | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02 | LOTE 60   | LOTE 58                              | 365.40    |                                                  |
| 7       | 60    | 12.00         | 12.00  | 30.45   | 30.45         | RUA TRÊS | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02 | LOTE 61   | LOTE 59                              | 365.40    |                                                  |

*Dr. Antônio M. F. Almeida*



## MEMORIAL DESCRITIVO

## LOTEAMENTO GLEBA 02

## BAIRRO GRAMA

## PREFEITURA DE TOCANTINS

| QUADRA | LOTES | FRENTE                                 | FUNDOS | LAT DIR        | LAT ESQU | FRENTE                           | FUNDOS                   | LATER DIR                | LATER ESQU | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                                       |
|--------|-------|----------------------------------------|--------|----------------|----------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|------------|-----------|---------------------------------------------------|
| 7      | 61    | 12.00                                  | 12.00  | 30.45          | 30.45    | RUA TRÊS                         | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02 | LOTE 62                  | LOTE 60    | 365.40    |                                                   |
| 7      | 62    | 12                                     | 12     | 30.45          | 30.45    | RUA TRÊS                         | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02 | LOTE 63                  | LOTE 61    | 365.4     |                                                   |
| 7      | 63    | 12                                     | 12     | 30.45          | 30.45    | RUA TRÊS                         | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02 | LOTE 64                  | LOTE 62    | 365.4     |                                                   |
| 7      | 64    | 12.00                                  | 12.00  | 14.91<br>15.54 | 30.45    | RUA TRÊS                         | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02 | LOTE 65<br>LOTE 66       | LOTE 63    | 365.40    |                                                   |
| 7      | 65    | 8.25<br>9.11<br>12.00<br>15.94<br>3.30 | 29.81  | 14.95<br>3.93  | 14.91    | RUA TRÊS                         | LOTE 66                  | RUA SETE                 | LOTE 64    | 309.15    | Lote vizinho da<br>área C, com frente<br>em curva |
| 7      | 66    | 16.81                                  | 15.54  | 23.94          | 29.81    | RUA SETE                         | LOTE 64                  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02 | LOTE 65    | 410.93    | frente em linha c<br>urva                         |
| 7      | 67    | 1.50<br>13.50                          | 15.00  | 1.50<br>28.95  | 30.45    | RUA MAEST<br>RO PEDRO C<br>OELHO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02 | RUA NOVE                 | LOTE 68    | 455.63    | Esquina chanfrada<br>com 1.50 m de la<br>do       |
| 7      | 68    | 12.00                                  | 12.00  | 30.45          | 30.45    | RUA MAEST<br>RO PEDRO C<br>OELHO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02 | LOTE 67                  | LOTE 69    | 365.40    |                                                   |
| 7      | 69    | 12.00                                  | 12.00  | 30.45          | 30.45    | RUA MAEST<br>RO PEDRO C<br>OELHO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02 | LOTE 68                  | LOTE 70    | 365.40    |                                                   |
| 7      | 70    | 12.00                                  | 12.00  | 30.45          | 30.45    | RUA MAEST<br>RO PEDRO C<br>OELHO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02 | LOTE 69                  | LOTE 71    | 365.40    |                                                   |
| 7      | 71    | 14.00                                  | 14.00  | 30.45          | 30.45    | RUA MAEST<br>RO PEDRO C<br>OELHO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02 | LOTE 70                  | LOTE 72    | 426.30    |                                                   |

Luiz Carlos M. Faria



## MEMORIAL DESCRITIVO

## LOTEAMENTO GLEBA 02

## BAIRRO GRAMA

## PREFEITURA DE TOCANTINS

| QUADRAS | LOTES | FRENTE        | FUNDOS                | LAT DIR               | LAT ESQU      | FRENTE                                | FUNDOS                                      | LATER DIR                                | LATER ESQU             | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                                 |
|---------|-------|---------------|-----------------------|-----------------------|---------------|---------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------|-----------|---------------------------------------------|
| 7       | 72    | 14.00         | 14.00                 | 30.45                 | 30.45         | RUA MAEST<br>RO PEDRO C<br>OELHO      | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02                    | LOTE 71                                  | LOTE 73                | 426.30    |                                             |
| 7       | 73    | 14.00         | 14.00                 | 30.45                 | 30.45         | RUA MAEST<br>RO PEDRO C<br>OELHO      | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02                    | LOTE 72                                  | LOTE 74                | 426.30    |                                             |
| 7       | 74    | 14.00         | 14.00                 | 30.45                 | 30.45         | RUA MAEST<br>RO PEDRO C<br>OELHO      | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02                    | LOTE 73                                  | LOTE 75                | 426.30    |                                             |
| 7       | 75    | 14.44<br>1.50 | 15.94                 | 30.45                 | 1.50<br>28.95 | RUA MAEST<br>RO PEDRO C<br>OELHO      | FAIXA DE D<br>RENAGEM 02                    | LOTE 74                                  | RUA SETE               | 483.12    | esquina chanfrado<br>com 1.50 m de la<br>do |
| 8       | 76    | 7.16          | 22.35                 | 31.22                 | 34.34         | AVENIDA J<br>OAQUIM DIA<br>S SANTIAGO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 03                    | LOTE 77                                  | ÁREA A                 | 457.53    |                                             |
| 8       | 77    | 12.02         | 12.00                 | 31.69                 | 31.22         | AVENIDA J<br>OAQUIM DIA<br>S SANTIAGO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 03                    | LOTE 78                                  | LOTE 76                | 377.49    |                                             |
| 8       | 78    | 12.02         | 12.00                 | 32.41                 | 31.69         | AVENIDA J<br>OAQUIM DIA<br>S SANTIAGO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 03                    | LOTE 79                                  | LOTE 77                | 384.65    |                                             |
| 8       | 79    | 12.02         | 9.59                  | 27.84<br>10.75        | 32.41         | AVENIDA J<br>OAQUIM DIA<br>S SANTIAGO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 03                    | FAIXA DE D<br>RENAGEM 03                 | LOTE 78                | 386.73    |                                             |
| 8       | 80    | 18.45         | 14.77                 | 33.54                 | 28.44         | AVENIDA J<br>OAQUIM DIA<br>S SANTIAGO | PREFEITURA<br>DE TOCANT<br>INS E OUTR<br>OS | PREFEITURA F<br>DE TOCANT R<br>ENAGEM 03 | ÁREA DE D<br>ENAGEM 03 | 507.21    |                                             |
| 8       | 81    | 1.50<br>11.30 | 12.00<br>1.79<br>0.89 | 1.50<br>32.04<br>1.80 | 30.45         | RUA MAEST<br>RO PEDRO C<br>OELHO      | ÁREA A e<br>FAIXA DE D<br>RENAGEM 03        | RUA SETE                                 | LOTE 82                | 405.74    | Esquina chanfrado<br>com 1.50 m de la<br>do |
| 8       | 82    | 12.00         | 12.00                 | 30.45                 | 30.45         | RUA MAEST<br>RO PEDRO C<br>OELHO      | FAIXA DE D<br>RENAGEM 03                    | LOTE 81                                  | LOTE 83                | 365.40    |                                             |

*Luiz Carlos M. Furtado*



| QUADRAS | LOTES | FRENTE         | FUNDOS | LAT DIR                          | LAT ESQU       | FRENTE                    | FUNDOS                | LATER DIR                                | LATER ESQU                      | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                               |
|---------|-------|----------------|--------|----------------------------------|----------------|---------------------------|-----------------------|------------------------------------------|---------------------------------|-----------|-------------------------------------------|
| 8       | 83    | 12.00          | 12.00  | 30.45                            | 30.45          | RUA MAESTRO PEDRO C OELHO | FAIXA DE D RENAGEM 03 | LOTE 82                                  | LOTE 84                         | 365.40    |                                           |
| 8       | 84    | 12.00          | 12.00  | 30.45                            | 30.45          | RUA MAESTRO PEDRO C OELHO | FAIXA DE D RENAGEM 03 | LOTE 83                                  | LOTE 85                         | 365.40    |                                           |
| 8       | 85    | 12.21          | 21.34  | 30.45                            | 10.01<br>22.52 | RUA MAESTRO PEDRO C OELHO | FAIXA DE D RENAGEM 03 | LOTE 84 P                                | REFEITURA DE TOCANTINS E OUTROS | 463.55    |                                           |
| 9       | 86    | 2.24<br>28.14  | 7.26   | 11.20<br>12.00<br>12.00<br>12.00 | 44.27          | AVENIDA B                 | LOTE 91               | LOTE 87<br>LOTE 88<br>LOTE 89<br>LOTE 90 | Gleba 01                        | 836.13    |                                           |
| 9       | 87    | 19.80<br>14.76 | 30.00  | 7.76                             | 11.20          | AVENIDA B                 | LOTE 88               | RUA DEZ                                  | LOTE 86                         | 412.72    |                                           |
| 9       | 88    | 12.00          | 12.00  | 30.00                            | 30.00          | RUA DEZ                   | LOTE 86               | LOTE 89                                  | LOTE 87                         | 360.00    |                                           |
| 9       | 89    | 12             | 12     | 30                               | 30             | RUA DEZ                   | LOTE 86               | LOTE 90                                  | LOTE 88                         | 360       |                                           |
| 9       | 90    | 12.00          | 12.00  | 30.00                            | 30.00          | RUA DEZ                   | LOTE 86               | LOTE 91                                  | LOTE 89                         | 360.00    |                                           |
| 9       | 91    | 26.32<br>1.50  | 27.55  | 22.39<br>1.50                    | 37.26          | RUA DEZ                   | Gleba 01              | AVENIDA A                                | LOTE 90                         | 772.17    | Esquina chanfrada com 1.50 m de cada lado |
| 10      | 92    | 1.50<br>14.56  | 15.88  | 25.50                            | 21.14<br>1.50  | AVENIDA B                 | LOTE 96               | LOTE 93                                  | RUA DEZ                         | 380.23    | esquina chanfrada com 1.50 m              |
| 10      | 93    | 15.45          | 15.12  | 28.25                            | 25.50          | AVENIDA B                 | LOTE 96               | FAIXA DE D RENAGEM 09                    | LOTE 92                         | 407.54    |                                           |

Luiz Carlos M. Farias

## MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO GLEBA 02

BAIRRO GRAMA

PREFEITURA DE TOCANTINS

| QUADRAS | LOTES | FRENTE        | FUNDOS | LAT DIR       | LAT ESQU | FRENTE    | FUNDOS                   | LATER DIR          | LATER ESQU               | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                                            |
|---------|-------|---------------|--------|---------------|----------|-----------|--------------------------|--------------------|--------------------------|-----------|--------------------------------------------------------|
| 10      | 94    | 16.04         | 15.88  | 31.47         | 28.61    | AVENIDA B | LOTE 97                  | LOTE 95            | FAIXA DE D<br>DENAGEM 09 | 475.65    |                                                        |
| 10      | 95    | 14.98<br>1.50 | 16.12  | 1.50<br>32.90 | 31.47    | AVENIDA B | LOTE 97                  | RUA NOVE           | LOTE 94                  | 532.66    | Esquina chanfrada<br>a 45 graus com 1<br>.50 m de lado |
| 10      | 96    | 12.00         | 12.00  | 31.00         | 31.00    | RUA DEZ   | FAIXA DE D<br>RENAGEM 09 | LOTE 92<br>LOTE 93 | LOTE 98                  | 372.00    |                                                        |
| 10      | 97    | 12.00         | 12.00  | 32.00         | 32.00    | RUA NOVE  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 09 | LOTE 99            | LOTE 94<br>LOTE 95       | 384.00    |                                                        |
| 10      | 98    | 12.00         | 12.00  | 31.00         | 31.00    | RUA DEZ   | FAIXA DE D<br>RENAGEM 09 | LOTE 96            | LOTE 100                 | 372.00    |                                                        |
| 10      | 99    | 12.00         | 12.00  | 32.00         | 32.00    | RUA NOVE  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 09 | LOTE 101           | LOTE 97                  | 384.00    |                                                        |
| 10      | 100   | 12.00         | 12.00  | 31.00         | 31.00    | RUA DEZ   | FAIXA DE D<br>RENAGEM 09 | LOTE 98            | LOTE 102                 | 372.00    |                                                        |
| 10      | 101   | 12.00         | 12.00  | 32.00         | 32.00    | RUA NOVE  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 09 | LOTE 103           | LOTE 99                  | 384.00    |                                                        |
| 10      | 102   | 12.00         | 12.00  | 31.00         | 31.00    | RUA DEZ   | FAIXA DE D<br>RENAGEM 09 | LOTE 100           | LOTE 104                 | 372.00    |                                                        |
| 10      | 103   | 12.00         | 12.00  | 32.00         | 32.00    | RUA NOVE  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 09 | LOTE 105           | LOTE 101                 | 384.00    |                                                        |
| 10      | 104   | 1.50<br>29.93 | 31.00  | 1.50<br>15.98 | 22.64    | AVENIDA A | LOTE 102                 | RUA DEZ            | FAIXA DE D<br>RENAGEM 09 | 620.78    | esquina chanfrada<br>com 1.50 m de lado                |

Luiz Carlos M. Silva



## MEMORIAL DESCRITIVO

## LOTEAMENTO GLEBA 02

## BAIRRO GRAMA

PREFEITURA DE TOCANTINS.MG

| QUADRAS | LOTES | FRENTE        | FUNDOS | LAT DIR       | LAT ESQU      | FRENTE         | FUNDOS                   | LATER DIR                        | LATER ESQU                       | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                                                           |
|---------|-------|---------------|--------|---------------|---------------|----------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------|
| 10      | 105   | 12.00         | 12.00  | 32.00         | 32.00         | RUA NOVE       | FAIXA DE D<br>RENAGEM 09 | LOTE 106                         | LOTE 103                         | 384.00    |                                                                       |
| 10      | 106   | 30.94<br>1.5  | 32     | 10.97         | 1.5<br>14.79  | AVEN I<br>DA A | LOTE 105                 | FAIXA DE D<br>RENAGEM 09         | RUA NOVE                         | 435.14    | Lotess de esquina<br>tem cnatos chanfr<br>ados com 1.50 m d<br>e lado |
| 11      | 107   | 13.50<br>1.50 | 15.00  | 1.50<br>24.51 | 26.01         | RUA NOVE       | LOTE 108                 | RUA MAESTR<br>O PEDRO CO<br>ELHO | LOTE 109                         | 388.99    |                                                                       |
| 11      | 108   | 13.50<br>1.50 | 15.00  | 26.00         | 24.50<br>1.50 | RUA OITO       | LOTE 107                 | LOTE 110 R                       | RUA MAESTR<br>O PEDRO COE<br>LHO | 388.99    |                                                                       |
| 11      | 109   | 12.00         | 12.00  | 26.01         | 26.01         | RUA NOVE       | LOTE 110                 | LOTE 107                         | LOTE 111                         | 312.12    |                                                                       |
| 11      | 110   | 15.00         | 15.00  | 26.00         | 26.00         | RUA OITO       | LOTE 109<br>LOTE 111     | LOTE 112                         | LOTE 108                         | 390.00    |                                                                       |
| 11      | 111   | 12.00         | 12.00  | 26.01         | 26.01         | RUA NOVE       | LOTE 110<br>LOTE 112     | LOTE 109                         | LOTE 113                         | 312.12    |                                                                       |
| 11      | 112   | 15.00         | 15.00  | 26.00         | 26.00         | RUA OITO       | LOTE 111<br>LOTE 113     | LOTE 114                         | LOTE 110                         | 390.00    |                                                                       |
| 11      | 113   | 12.00         | 12.00  | 26.01         | 26.01         | RUA NOVE       | LOTE 112<br>LOTE 114     | LOTE 111                         | LOTE 115                         | 312.12    |                                                                       |
| 11      | 114   | 15.00         | 15.00  | 26.00         | 26.00         | RUA OITO       | LOTE 113<br>LOTE 115     | LOTE 116                         | LOTE 112                         | 390.00    |                                                                       |
| 11      | 115   | 12.00         | 12.00  | 26.01         | 26.01         | RUA NOVE       | LOTE 114<br>LOTE 116     | LOTE 113                         | LOTE 117                         | 312.12    |                                                                       |
| 11      | 116   | 15.00         | 15.00  | 26.00         | 26.00         | RUA OITO       | LOTE 115<br>LOTE 117     | LOTE 119                         | LOTE 114                         | 390.00    |                                                                       |
| 11      | 117   | 12.00         | 12.00  | 26.01         | 26.01         | RUA NOVE       | LOTE 116                 | LOTE 115                         | LOTE 118                         | 312.12    |                                                                       |

*Luiz Carlos M. Figueiredo*

## MEMORIAL DESCRITIVO

## LOTEAMENTO GLEBA 02

## BAIRRO GRAMA

## PREFEITURA DE TOCANTINS

| QUADRA | LOTES | FRENTE        | FUNDOS | LAT DIR              | LAT ESQU      | FRENTE                        | FUNDOS               | LATER DIR                        | LATER ESQU                       | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                                     |
|--------|-------|---------------|--------|----------------------|---------------|-------------------------------|----------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------|-------------------------------------------------|
| 11     | 118   | 24.83<br>1.50 | 26.01  | 1.50<br>10.66        | 16.48         | AVEN I<br>DA A                | LOTE 117             | RUA NOVE                         | LOTE 119                         | 371.35    | Esquina chanfrada com 1.50 m de lado            |
| 11     | 119   | 1.5<br>16.51  | 16.48  | 9.34<br>15.28<br>1.5 | 26.00         | RUA OITO                      | LOTE 118             | AVEN I<br>DA A                   | LOTE 116                         | 460.22    | Esquinas chanfradas 1.50 m em cada direção      |
| 13     | 120   | 1.50<br>10.50 | 12.00  | 19.02                | 17.52<br>1.50 | RUA MAESTRO PEDRO C<br>OELHO  | FAIXA DE DRENAGEM 04 | LOTE 121                         | RUA SETE                         | 227.06    | Esquina chanfrada com 1.50 m                    |
| 13     | 121   | 12.00         | 12.00  | 19.02                | 19.02         | RUA MAESTRO PEDRO C<br>OELHO  | FAIXA DE DRENAGEM 04 | LOTE 122                         | LOTE 120                         | 228.24    |                                                 |
| 13     | 122   | 12.00         | 12.00  | 19.02                | 19.02         | RUA MAESTRO PEDRO C<br>OELHO  | FAIXA DE DRENAGEM 04 | LOTE 123                         | LOTE 121                         | 228.24    |                                                 |
| 13     | 123   | 12.00         | 12.00  | 19.02                | 19.02         | RUA MAESTRO PEDRO C<br>OELHO  | FAIXA DE DRENAGEM 04 | LOTE 124                         | LOTE 122                         | 228.24    |                                                 |
| 13     | 124   | 16.95         | 12.72  | 6.86<br>12.75        | 19.02         | RUA MAESTRO PEDRO C<br>OELHO  | FAIXA DE DRENAGEM 04 | PREFEITURA DE TOCANTINS E OUTROS | LOTE 123                         | 271.29    |                                                 |
| 13     | 125   | 1.50<br>10.50 | 12.00  | 1.50<br>17.50        | 19.00         | RUA FRANCISCO TEIXEIRA SOARES | FAIXA DE DRENAGEM 04 | RUA SETE                         | LOTE 126                         | 226.87    | esquina chanfrada a 45 graus com 1.50 m de lado |
| 13     | 126   | 12.00         | 12.00  | 19.00                | 19.00         | RUA FRANCISCO TEIXEIRA SOARES | FAIXA DE DRENAGEM 04 | LOTE 125                         | LOTE 127                         | 228.00    |                                                 |
| 13     | 127   | 12.00         | 12.00  | 19.00                | 19.00         | RUA FRANCISCO TEIXEIRA SOARES | FAIXA DE DRENAGEM 04 | LOTE 126                         | LOTE 128                         | 228.00    |                                                 |
| 13     | 128   | 12.00         | 12.00  | 19.00                | 19.00         | RUA FRANCISCO TEIXEIRA SOARES | FAIXA DE DRENAGEM 04 | LOTE 127                         | LOTE 129                         | 228.00    |                                                 |
| 13     | 129   | 11.87         | 12.61  | 19.00                | 19.01         | RUA FRANCISCO TEIXEIRA SOARES | FAIXA DE DRENAGEM 04 | LOTE 128                         | PREFEITURA DE TOCANTINS E OUTROS | 232.54    |                                                 |

Luiz Carlos M. Favar



## MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO GLEBA 02

BAIRRO GRAMA

PREFEITURA DE TOCANTINS:

| QUADRAS | LOTES | FRENTE        | FUNDOS | LAT DIR       | LAT ESQU      | FRENTE                                | FUNDOS                   | LATER DIR | LATER ESQU | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                                             |
|---------|-------|---------------|--------|---------------|---------------|---------------------------------------|--------------------------|-----------|------------|-----------|---------------------------------------------------------|
| 14      | 130   | 1.50<br>14.50 | 16.00  | 20.46         | 19.00<br>1.50 | RUA FRANC<br>ISCO TEIXE<br>IRA SOARES | FAIXA DE D<br>RENAGEM 05 | LOTE 131  | RUA OITO   | 326.56    | Esquina chanfrada<br>com 1.50 m de ca<br>da lado        |
| 14      | 131   | 15.00         | 15.00  | 20.46         | 20.46         | RUA FRANC<br>ISCO TEIXE<br>IRA SOARES | FAIXA DE D<br>RENAGEM 05 | LOTE 130  | LOTE 132   | 306.90    |                                                         |
| 14      | 132   | 15.00         | 15.00  | 20.46         | 20.46         | RUA FRANC<br>ISCO TEIXE<br>IRA SOARES | FAIXA DE D<br>RENAGEM 05 | LOTE 133  | LOTE 131   | 306.90    |                                                         |
| 14      | 133   | 13.43<br>1.50 | 14.93  | 1.50<br>18.96 | 20.46         | RUA FRANC<br>ISCO TEIXE<br>IRA SOARES | FAIXA DE D<br>RENAGEM 05 | RUA 7     | LOTE 132   | 304.62    | Esquina chanfrada<br>com 1.50 metros<br>em cada direção |
| 14      | 134   | 1.50<br>14.50 | 16.00  | 1.50<br>19.00 | 20.50         | RUA JOSÉ<br>FELICIANO<br>PEREIRA      | FAIXA DE D<br>RENAGEM 05 | RUA OITO  | LOTE 135   | 326.95    | Esquina chanfrada<br>1.50 m em cada d<br>ireção         |
| 14      | 135   | 15.00         | 15.00  | 20.50         | 20.50         | RUA JOSÉ<br>FELICIANO<br>PEREIRA      | FAIXA DE D<br>RENAGEM 05 | LOTE 134  | LOTE 136   | 307.50    |                                                         |
| 14      | 136   | 15.00         | 15.00  | 20.50         | 20.50         | RUA JOSÉ<br>FELICIANO<br>PEREIRA      | FAIXA DE D<br>RENAGEM 05 | LOTE 135  | LOTE 137   | 307.50    |                                                         |
| 14      | 137   | 13.43<br>1.50 | 14.93  | 20.50         | 1.50<br>19.00 | RUA JOSÉ<br>FELICIANO<br>PEREIRA      | FAIXA DE D<br>RENAGEM 05 | LOTE 136  | RUA SETE   | 304.99    | Esquina quadrada<br>1.50 m em cada d<br>reção           |
| 15      | 138   | 1.50<br>10.50 | 12.00  | 20.50         | 19.00<br>1.50 | RUA FRANC<br>ISCO TEIXE<br>IRA SOARES | FAIXA DE D<br>RENAGEM 06 | LOTE 139  | RUA SETE   | 244.88    | esquina "quebrada"<br>com 1.50 metros<br>de lado        |
| 15      | 139   | 12.00         | 12.00  | 20.50         | 20.50         | RUA FRANC<br>ISCO TEIXE<br>IRA SOARES | FAIXA DE D<br>RENAGEM 06 | LOTE 140  | LOTE 138   | 246.00    |                                                         |
| 15      | 140   | 12.00         | 12.00  | 20.50         | 20.50         | RUA FRANC<br>ISCO TEIXE<br>IRA SOARES | FAIXA DE D<br>RENAGEM 06 | LOTE 141  | LOTE 139   | 246.00    |                                                         |

Luiz Carlos M. Faria



## MEMORIAL DESCRITIVO

## LOTEAMENTO GLEBA 02

## BAIRRO GRAMA

## PREFEITURA DE TOCANTINS.M

| QUADRAS | LOTES | FRENTE        | FUNDOS | LAT DIR                       | LAT ESQU | FRENTE                        | FUNDOS                           | LATER DIR                                 | LATER ESQU                       | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                              |
|---------|-------|---------------|--------|-------------------------------|----------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|-----------|------------------------------------------|
| 15      | 141   | 12.00         | 12.00  | 20.50                         | 20.50    | RUA FRANCISCO TEIXEIRA SOARES | FAIXA DE D RENAGEM 06            | FAIXA DE D RENAGEM 06                     | LOTE 140                         | 246.00    |                                          |
| 15      | 142   | 9.87          | 27.23  | 2.50<br>6.41<br>19.40<br>1.13 | 20.50    | RUA FRANCISCO TEIXEIRA SOARES | FAIXA DE D RENAGEM 06            | PREFEITURA DE TOCANTINS E OUTROS LOTE 149 | FAIXA DE D RENAGEM 06            | 323.89    |                                          |
| 15      | 143   | 1.50<br>10.50 | 12.00  | 1.50<br>19.00                 | 20.50    | RUA JOSÉ FELICIANO PEREIRA    | FAIXA DE D RENAGEM 06            | RUA SETE                                  | LOTE 144                         | 244.91    | Esquina chanfrada 1.50 m em cada direção |
| 15      | 144   | 12.00         | 12.00  | 20.50                         | 20.50    | RUA JOSÉ FELICIANO PEREIRA    | FAIXA DE D RENAGEM 06            | LOTE 143                                  | LOTE 145                         | 246       |                                          |
| 15      | 145   | 12.00         | 12.00  | 20.50                         | 20.50    | RUA JOSÉ FELICIANO PEREIRA    | FAIXA DE D RENAGEM 06            | LOTE 144                                  | LOTE 146                         | 246       |                                          |
| 15      | 146   | 12.00         | 12.00  | 20.50                         | 20.50    | RUA JOSÉ FELICIANO PEREIRA    | FAIXA DE D RENAGEM 06            | LOTE 145                                  | LOTE 147                         | 246       |                                          |
| 15      | 147   | 12.00         | 12.00  | 20.50                         | 20.50    | RUA JOSÉ FELICIANO PEREIRA    | FAIXA DE D RENAGEM 06            | LOTE 146                                  | LOTE 148                         | 246       |                                          |
| 15      | 148   | 17.23         | 17.23  | 20.50                         | 20.50    | RUA JOSÉ FELICIANO PEREIRA    | FAIXA DE D RENAGEM 06            | LOTE 147                                  | LOTE 149                         | 353.3     |                                          |
| 15      | 149   | 34.47         | 40.75  | 23.63                         | 1.24     | RUA JOSÉ FELICIANO PEREIRA    | PREFEITURA DE TOCANTINS E OUTROS | LOTE 148 FAIXA DE D RENAGEM 06 LOTE 142   | PREFEITURA DE TOCANTINS E OUTROS | 421.29    |                                          |
| 16      | 150   | 21.03         | 20.00  | 42.31                         | 35.73    | AVENIDA A                     | ÁREA VERDE                       | LOTE 151                                  | ÁREA VERDE                       | 782.42    |                                          |
| 16      | 151   | 21.03         | 20.00  | 48.88                         | 42.31    | AVENIDA A                     | ÁREA VERDE                       | LOTE 152                                  | LOTE 150                         | 911.90    |                                          |
| 16      | 152   | 21.03         | 20.00  | 55.46                         | 48.88    | AVENIDA A                     | ÁREA VERDE                       | FAIXA DE D RENAGEM 07                     | LOTE 151                         | 1043.37   |                                          |

*Luiz Carlos M. Faria*



## MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO GLEBA 02

BAIRRO GRAMA

PREFEITURA DE TOCANTINS, MG.

| QUADRAS | LOTES | FRENTE        | FUNDOS | LAT DIR       | LAT ESQU | FRENTE         | FUNDOS                   | LATER DIR                | LATER ESQU                | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES |
|---------|-------|---------------|--------|---------------|----------|----------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------|-------------|
| 16      | 153   | 15.64         | 14.87  | 25.48         | 20.65    | AVEN I<br>DA A | LOTE 155                 | LOTE 154                 | FAIXA DE D<br>DRENAGEM 07 | 343.04    |             |
| 16      | 154   | 14.40<br>1.50 | 15.13  | 28.88<br>1.50 | 25.48    | AVEN I<br>DA A | LOTE 155                 | RUA QUATRO               | LOTE 153                  | 421.42    |             |
| 16      | 155   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00    | RUA QUATR<br>O | FAIXA DE D<br>RENAGEM 07 | LOTE 156                 | LOTE 153<br>LOTE 154      | 360.00    |             |
| 16      | 156   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00    | RUA QUATR<br>O | FAIXA DE D<br>RENAGEM 07 | LOTE 157                 | LOTE 155                  | 360.00    |             |
| 16      | 157   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00    | RUA QUATR<br>O | FAIXA DE D<br>RENAGEM 07 | FAIXA DE D<br>RENAGEM 07 | LOTE 156                  | 360.00    |             |
| 16      | 158   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00    | RUA QUATRO     | FAIXA DE D<br>RENAGEM 07 | LOTE 159                 | FAIXA DE D<br>RENAGEM 07  | 360.00    |             |
| 16      | 159   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00    | RUA QUATRO     | FAIXA DE D<br>RENAGEM 07 | LOTE 160                 | LOTE 158                  | 360.00    |             |
| 16      | 160   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00    | RUA QUATRO     | FAIXA DE D<br>RENAGEM 07 | LOTE 161                 | LOTE 159                  | 360.00    |             |
| 16      | 161   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00    | RUA QUATRO     | FAIXA DE D<br>RENAGEM 07 | LOTE 162                 | LOTE 160                  | 360.00    |             |
| 16      | 162   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00    | RUA QUATRO     | FAIXA DE D<br>RENAGEM 07 | LOTE 163                 | LOTE 161                  | 360.00    |             |
| 16      | 163   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00    | RUA QUATRO     | FAIXA DE D<br>RENAGEM 07 | LOTE 164                 | LOTE 162                  | 360.00    |             |
| 16      | 164   | 18.02<br>6.22 | 12.64  | 30.00         | 30.00    | RUA QUATRO     | FAIXA DE D<br>RENAGEM 07 | LOTE 165                 | LOTE 163                  | 565.83    |             |
| 16      | 165   | 15.00         | 15.00  | 30.00         | 30.00    | RUA QUATRO     | FAIXA DE D<br>RENAGEM 07 | PRAÇA 03                 | LOTE 164                  | 450.00    |             |

D. n. n. n.

## MEMORIAL DESCRITIVO

## LOTEAMENTO GLEBA 02

## BAIRRO GRAMA

## PREFEITURA DE TOCANTINS

| QUADRAS | LOTES | FRENTE        | FUNDOS | LAT DIR       | LAT ESQU      | FRENTE     | FUNDOS                   | LATER DIR                | LATER ESQU               | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES |
|---------|-------|---------------|--------|---------------|---------------|------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------|-------------|
| 17      | 166   | 1.50<br>13.22 | 14.00  | 31.26         | 25.22<br>1.50 | AVENIDA A  | LOTE 171                 | LOTE 167                 | RUA QUATRO               | 404.74    |             |
| 17      | 167   | 14.72         | 14.00  | 35.80         | 31.26         | AVENIDA A  | LOTE 171                 | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 166                 | 469.38    |             |
| 17      | 168   | 30.04<br>1.50 | 30.00  | 20.67<br>1.50 | 12.45         | AVENNIDA A | LOTE 169                 | RUA CINCO F              | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | 518.23    |             |
| 17      | 169   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00         | RUA CINCO  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 170                 | LOTE 168                 | 360.00    |             |
| 17      | 170   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00         | RUA CINCO  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 172                 | LOTE 169                 | 360.00    |             |
| 17      | 171   | 12.00         | 12.00  | 28.00         | 28.00         | RUA QUATRO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 166<br>LOTE 167     | LOTE 173                 | 336.00    |             |
| 17      | 172   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00         | RUA CINCO  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 174                 | LOTE 170                 | 360.00    |             |
| 17      | 173   | 12.00         | 12.00  | 28.00         | 28.00         | RUA QUATRO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 171                 | LOTE 175                 | 336.00    |             |
| 17      | 174   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00         | RUA CINCO  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 176                 | LOTE 172                 | 360.00    |             |
| 17      | 175   | 12.00         | 12.00  | 28.00         | 28.00         | RUA QUATRO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 173                 | LOTE 177                 | 336.00    |             |
| 17      | 176   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00         | RUA CINCO  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 178                 | LOTE 174                 | 360.00    |             |
| 17      | 177   | 12.00         | 12.00  | 28.00         | 28.00         | RUA QUATRO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 175                 | LOTE 179                 | 336.00    |             |
| 17      | 178   | 12.00         | 12.00  | 30.00         | 30.00         | RUA CINCO  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 180                 | LOTE 176                 | 360.00    |             |

*Luiz Carlos M. Faria*



## MEMORIAL DESCRITIVO

## LOTEAMENTO GLEBA 02

## BAIRRO GRAMA

## PREFEITURA DE TOCANTINS.

| QUADRA | LOTES | FRENTE               | FUNDOS        | LAT DIR       | LAT ESQU      | FRENTE     | FUNDOS                   | LATER DIR | LATER ESQU | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES                                 |
|--------|-------|----------------------|---------------|---------------|---------------|------------|--------------------------|-----------|------------|-----------|---------------------------------------------|
| 17     | 179   | 12.00                | 12.00         | 28.00         | 28.00         | RUA QUATRO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 177  | LOTE 181   | 336.00    |                                             |
| 17     | 180   | 12.00                | 12.00         | 30.00         | 30.00         | RUA CINCO  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 182  | LOTE 178   | 360.00    |                                             |
| 17     | 181   | 12.00                | 12.00         | 28.00         | 28.00         | RUA QUATRO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 179  | LOTE 183   | 336.00    |                                             |
| 17     | 182   | 12.00                | 12.00         | 30.00         | 30.00         | RUA CINCO  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 184  | LOTE 180   | 360.00    |                                             |
| 17     | 183   | 12.00                | 12.00         | 28.00         | 28.00         | RUA QUATRO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 181  | LOTE 185   | 336.00    |                                             |
| 17     | 184   | 12.00                | 12.00         | 30.00         | 30.00         | RUA CINCO  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 186  | LOTE 182   | 360.00    |                                             |
| 17     | 185   | 12.00                | 12.00         | 28.00         | 28.00         | RUA QUATRO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 183  | LOTE 187   | 336.00    |                                             |
| 17     | 186   | 12.00                | 12.00         | 30.00         | 30.00         | RUA CINCO  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 188  | LOTE 184   | 360.00    |                                             |
| 17     | 187   | 1.50<br>13.50        | 15.00         | 28.00         | 1.50<br>26.50 | RUA QUATRO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | LOTE 185  | RUA TREZE  | 418.88    | Esquina chanfrada<br>com 1.50 m de la       |
| 17     | 188   | 1.50<br>13.50        | 15.00         | 28.50<br>1.50 | 30.00         | RUA CINCO  | FAIXA DE D<br>RENAGEM 08 | RUA TREZE | LOTE 186   | 448.88    | Esquina chanfrada<br>com 1.50 m de la<br>do |
| 18     | 189   | 3.84<br>4.43<br>1.50 | 9.23<br>11.31 | 1.50<br>28.50 | 30.00         | RUA QUATRO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 10 | RUA TREZE | LOTE 190   | 453.50    |                                             |
| 18     | 190   | 12.00                | 12.00         | 30.00         | 30.00         | RUA QUATRO | FAIXA DE D<br>RENAGEM 10 | LOTE 189  | LOTE 191   | 360.00    |                                             |

Luiz Carlos M. Faria

## MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO GLEBA 02

BAIRRO GRAMA

PREFEITURA DE TOCANTINS.

| QUADRA | LOTES | FRENTE | FUNDOS | LAT DIR | LAT ESQU | FRENTE     | FUNDOS               | LATER DIR | LATER ESQU | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES |
|--------|-------|--------|--------|---------|----------|------------|----------------------|-----------|------------|-----------|-------------|
| 18     | 191   | 12.00  | 12.00  | 30.00   | 30.00    | RUA QUATRO | FAIXA DE DRENAGEM 10 | LOTE 190  | LOTE 192   | 360.00    |             |
| 18     | 192   | 12.00  | 12.00  | 30.00   | 30.00    | RUA QUATRO | FAIXA DE DRENAGEM 10 | LOTE 191  | PRAÇA 03   | 360.00    |             |
| QUADRA | LOTES | FRENTE | FUNDOS | LAT DIR | LAT ESQU | FRENTE     | FUNDOS               | LATER DIR | LATER ESQU | AREA (m2) | OBSERVAÇÕES |

ÁREA LOTEADA : 210718.54 m2  
ÁREA DE LOTES: 94854.46 m2  
FAIXAS DE DRENAGEM: 1851.97 m2  
ÁREA DE VIAS: 49441.42 m2  
ÁREA VERDE : 44790.56 m2  
PRAÇAS; 6774.61 m2  
ÁREA REMANESCENTE 145516.01 m2  
ÁREA TOTAL DA GLEBA 2: 356234.55 m2  
NÚMERO DE LOTES : 192

DATA: TOCANTINS, 01 DE MARÇO, DE 2012

Proprietário ou seu representante legal:

LCP29\_0212\_Gleba02A.txt

Silas Fortunato de Carvalho  
Prefeito Municipal

Luiz Carlos Maximiano TAVARES

LUÍZ CARLOS MAXIMIANO TAVARES  
ENGENHEIRO CIVIL. CRREA-MG. 39370/D



## AVALIAÇÃO

| LOTE | QUADRA | MEDIDA                | VALOR          |
|------|--------|-----------------------|----------------|
| 138  | 15     | 244,88 m <sup>2</sup> | R\$ 40.000,00  |
| 139  | 15     | 246,00 m <sup>2</sup> | R\$ 35.000,00  |
| 140  | 15     | 246,00 m <sup>2</sup> | R\$ 35.000,00  |
| 141  | 15     | 246,00 m <sup>2</sup> | R\$ 35.000,00  |
| 142  | 15     | 323,89 m <sup>2</sup> | R\$ 40.000,00  |
| 143  | 15     | 244,91 m <sup>2</sup> | R\$ 40.000,00  |
| 144  | 15     | 246,00 m <sup>2</sup> | R\$ 35.000,00  |
| 145  | 15     | 246,00 m <sup>2</sup> | R\$ 35.000,00  |
| 146  | 15     | 246,00 m <sup>2</sup> | R\$ 35.000,00  |
| 147  | 15     | 246,00 m <sup>2</sup> | R\$ 35.000,00  |
| 148  | 15     | 353,30 m <sup>2</sup> | R\$ 45.000,00  |
| 149  | 15     | 421,29 m <sup>2</sup> | R\$ 40.000,00  |
|      |        |                       |                |
| 120  | 13     | 227,06 m <sup>2</sup> | R\$ 40.000,00  |
| 121  | 13     | 228,24 m <sup>2</sup> | R\$ 35.000,00  |
| 122  | 13     | 228,24 m <sup>2</sup> | R\$ 35.000,00  |
| 123  | 13     | 228,24 m <sup>2</sup> | R\$ 35.000,00  |
| 124  | 13     | 271,29 m <sup>2</sup> | R\$ 40.000,00  |
| 125  | 13     | 226,87 m <sup>2</sup> | R\$ 40.000,00  |
| 126  | 13     | 228,00 m <sup>2</sup> | R\$ 35.000,00  |
| 127  | 13     | 228,00 m <sup>2</sup> | R\$ 35.000,00  |
| 128  | 13     | 228,00 m <sup>2</sup> | R\$ 35.000,00  |
| 129  | 13     | 232,54 m <sup>2</sup> | R\$ 35.000,00  |
|      |        |                       |                |
| 76   | 8      | 457,53 m <sup>2</sup> | R\$ 60.000,00  |
| 77   | 8      | 377,49 m <sup>2</sup> | R\$ 80.000,00  |
| 78   | 8      | 384,65 m <sup>2</sup> | R\$ 80.000,00  |
| 79   | 8      | 386,73 m <sup>2</sup> | R\$ 80.000,00  |
| 80   | 8      | 507,21 m <sup>2</sup> | R\$ 100.000,00 |
| 81   | 8      | 405,74 m <sup>2</sup> | R\$ 45.000,00  |
| 82   | 8      | 365,40 m <sup>2</sup> | R\$ 40.000,00  |
| 83   | 8      | 365,40 m <sup>2</sup> | R\$ 40.000,00  |
| 84   | 8      | 365,40 m <sup>2</sup> | R\$ 40.000,00  |
| 85   | 8      | 463,55 m <sup>2</sup> | R\$ 45.000,00  |
|      |        |                       |                |
| 130  | 14     | 326,56 m <sup>2</sup> | R\$ 50.000,00  |
| 131  | 14     | 306,90 m <sup>2</sup> | R\$ 45.000,00  |



|     |    |                       |     |           |
|-----|----|-----------------------|-----|-----------|
| 132 | 14 | 306,90 m <sup>2</sup> | R\$ | 45.000,00 |
| 133 | 14 | 304,62 m <sup>2</sup> | R\$ | 50.000,00 |
| 134 | 14 | 326,95 m <sup>2</sup> | R\$ | 45.000,00 |
| 135 | 14 | 307,50 m <sup>2</sup> | R\$ | 35.000,00 |
| 136 | 14 | 307,50 m <sup>2</sup> | R\$ | 35.000,00 |
| 137 | 14 | 304,99 m <sup>2</sup> | R\$ | 45.000,00 |
|     |    |                       |     |           |
| 107 | 11 | 388,99 m <sup>2</sup> | R\$ | 45.000,00 |
| 108 | 11 | 388,99 m <sup>2</sup> | R\$ | 55.000,00 |
| 109 | 11 | 312,12 m <sup>2</sup> | R\$ | 35.000,00 |
| 110 | 11 | 390,00 m <sup>2</sup> | R\$ | 50.000,00 |
| 111 | 11 | 312,12 m <sup>2</sup> | R\$ | 35.000,00 |
| 112 | 11 | 390,00 m <sup>2</sup> | R\$ | 50.000,00 |
| 113 | 11 | 312,12 m <sup>2</sup> | R\$ | 35.000,00 |
| 114 | 11 | 390,00 m <sup>2</sup> | R\$ | 45.000,00 |
| 115 | 11 | 312,12 m <sup>2</sup> | R\$ | 35.000,00 |
| 116 | 11 | 390,00 m <sup>2</sup> | R\$ | 45.000,00 |
| 117 | 11 | 312,12 m <sup>2</sup> | R\$ | 35.000,00 |
| 118 | 11 | 371,35 m <sup>2</sup> | R\$ | 40.000,00 |
| 119 | 11 | 460,22 m <sup>2</sup> | R\$ | 45.000,00 |
|     |    |                       |     |           |
| 67  | 7  | 455,63 m <sup>2</sup> | R\$ | 55.000,00 |
| 68  | 7  | 365,40 m <sup>2</sup> | R\$ | 40.000,00 |
| 69  | 7  | 365,40 m <sup>2</sup> | R\$ | 40.000,00 |
| 70  | 7  | 365,40 m <sup>2</sup> | R\$ | 40.000,00 |
| 71  | 7  | 426,30 m <sup>2</sup> | R\$ | 48.000,00 |
| 72  | 7  | 426,30 m <sup>2</sup> | R\$ | 48.000,00 |
| 73  | 7  | 426,30 m <sup>2</sup> | R\$ | 48.000,00 |
| 74  | 7  | 426,30 m <sup>2</sup> | R\$ | 48.000,00 |
| 75  | 7  | 483,12 m <sup>2</sup> | R\$ | 55.000,00 |

Por ser verdade dato e assino a presente em uma única via para os fins que se fizerem necessário.

Tocantins - MG - 04 de Abril de 2014 .

  
 João Batista de Oliveira  
 CRECI 11.604